



**ГРУППА
УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ**

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ИЮЛЬ-СЕНТЯБРЬ 2021 Г. ЯБЛОЧКИНА, 3

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам новую форму отчета за третий квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме.

Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. В ближайшее время квартальные отчёты появятся в мобильном приложении и личном кабинете. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО

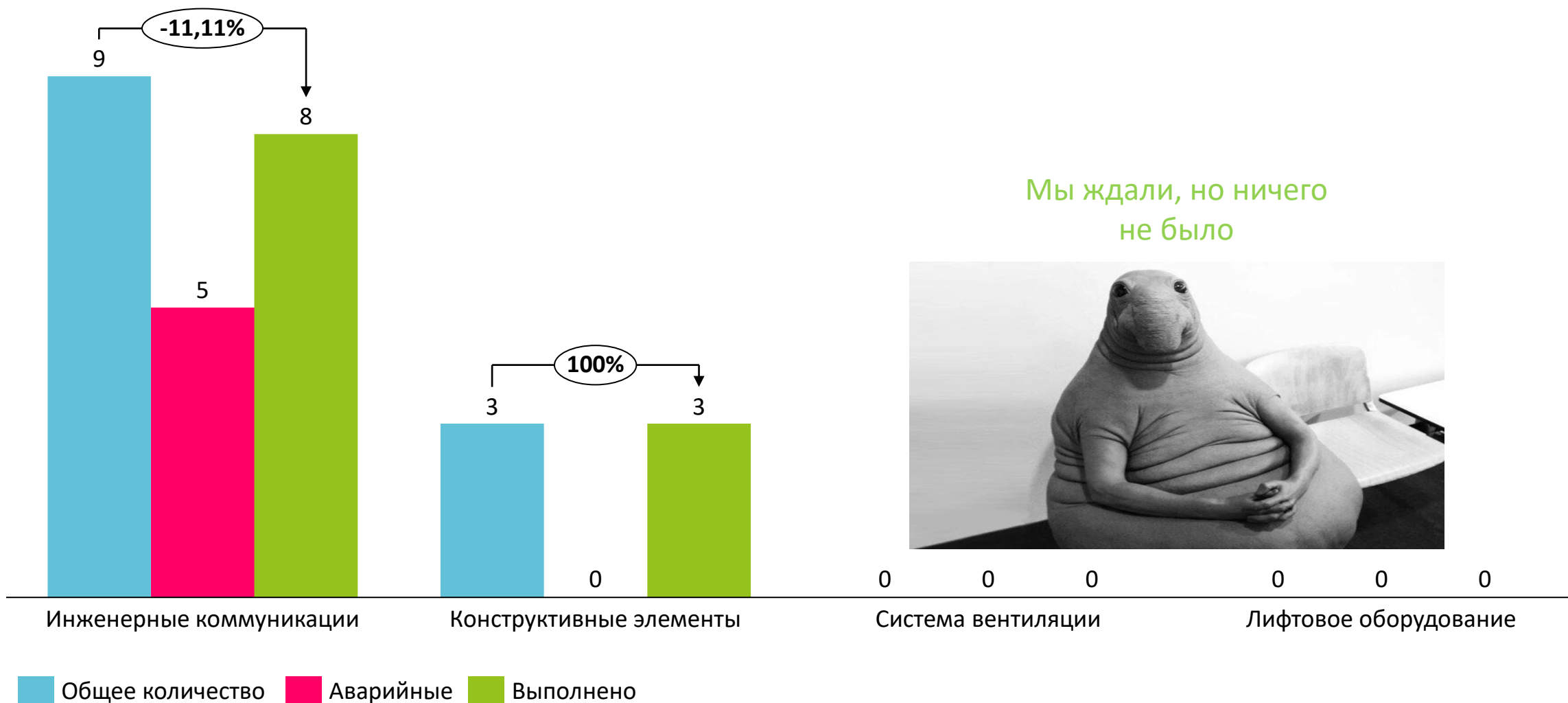


КАК СТАЛО



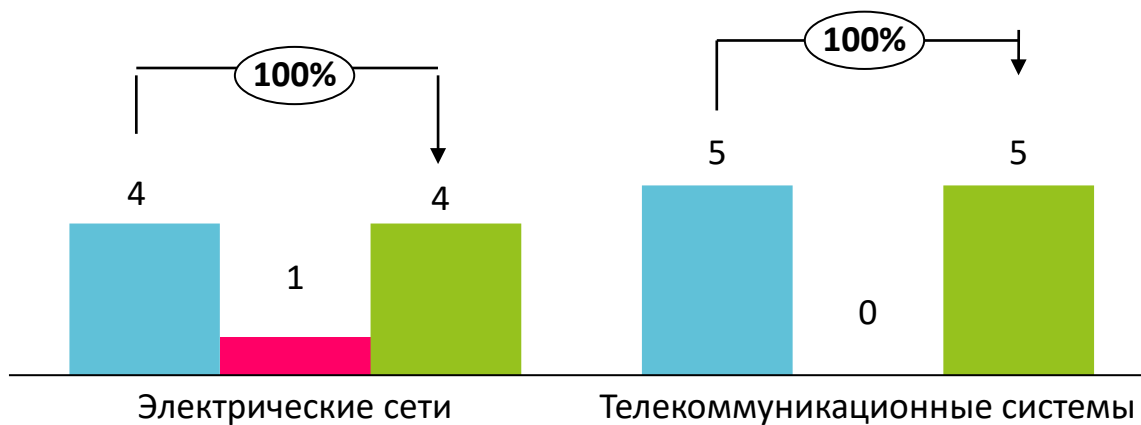
СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА

ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ



СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

Увы, заявок не поступило

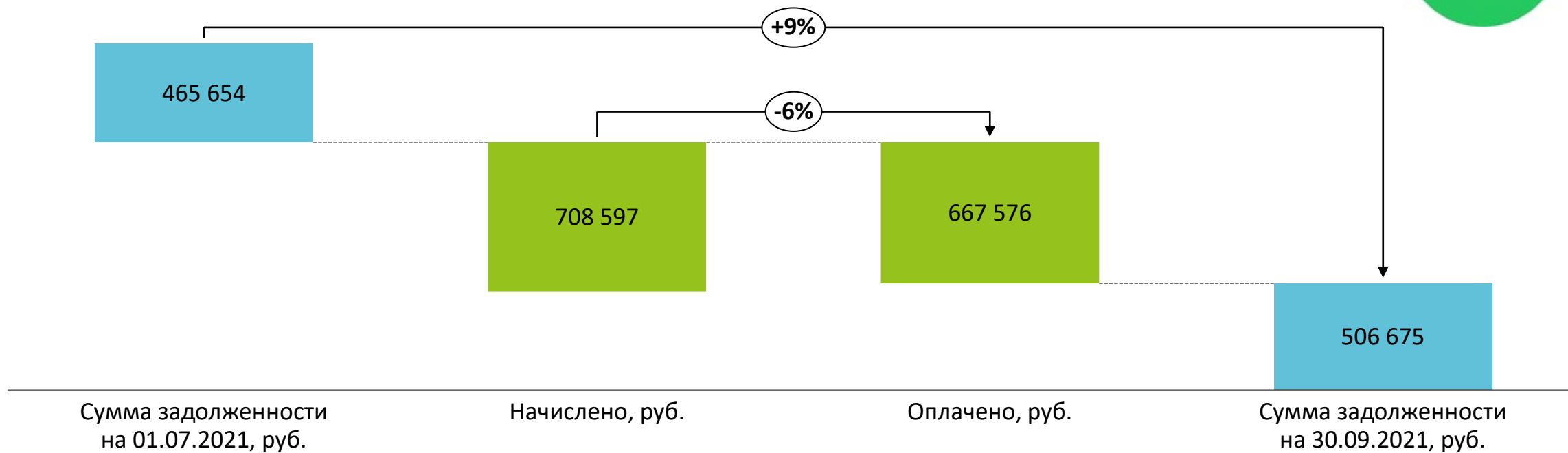
0 0 0 0 0 0
Контрольно-измерительные приборы Пожарная система

Общее количество Аварийные Выполнено

ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ
СНАЧАЛА В БУКВАХ

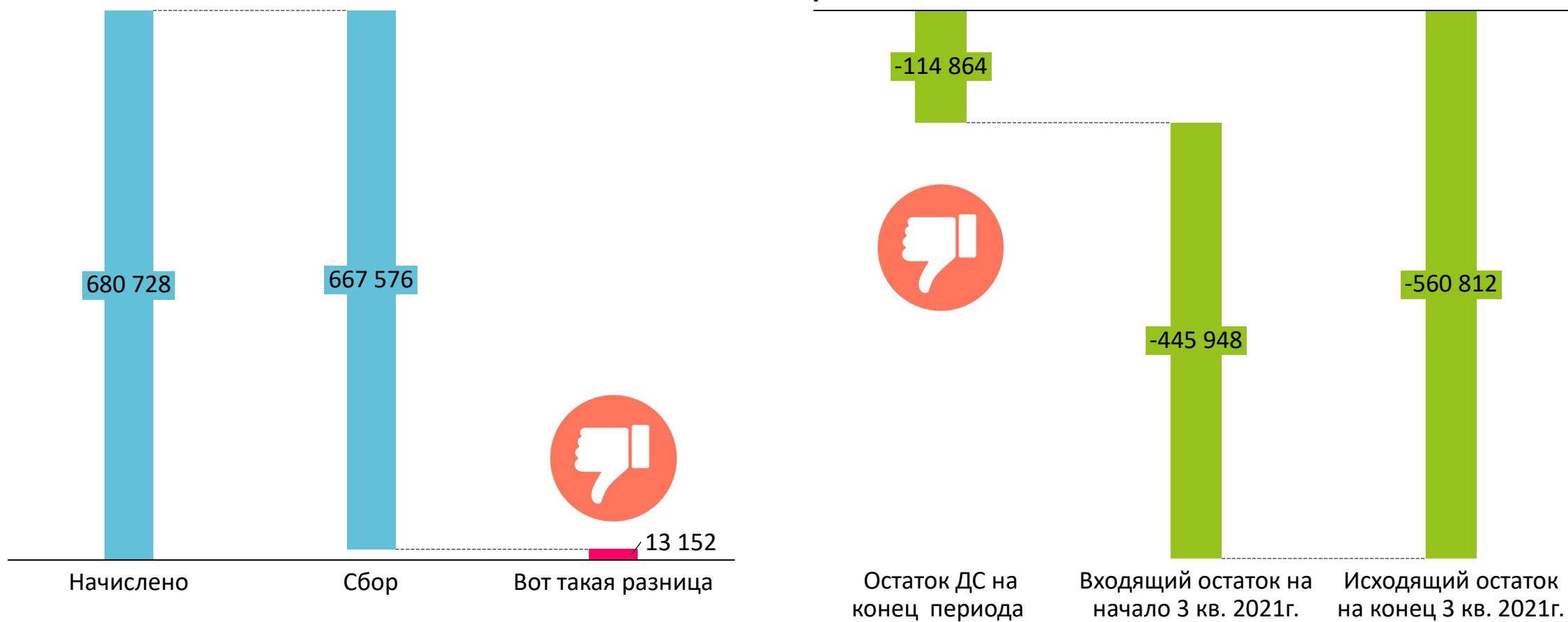
Адрес	Сумма задолженности на 01.07.2021, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Сумма задолженности на 30.09.2021, руб.
Ул. Яблочкина, 3				
Жилищные услуги (долг перед УО)	465 654	708 597	667 576	506 675
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)	0	0	0	0
Итого	465 654	708 597	667 576	506 675

АДРЕС	Кол-во должников	Сумма задолженности свыше 4х месяцев	Средняя сумма долга	Направлено досудебных претензий	Кол-во дел, переданных в суд	Кол-во полученных судебных Приказов/решений	Кол-во дел, переданных в ФССП	Кол-во клиентов, подписавших соглашения о рассрочке					
Яблочкина, 3													
Жилищные услуги(долг перед УО)	28	458 233	16 365	28	458 233	14	229 117	9	147 289	9	147 289	0	0
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по МКД:	28	458 233	-	28	458 233	14	229 117	9	147 289	9	147 289	0	0

ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ
И СНОВА ЦИФРЫ

**ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
СНАЧАЛА В БУКВАХ**

Яблочкина, 3	3 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	708 597,00	680 728,00	-27869,00
Оплачено жителями	708 597,00	667 576,00	-41021,00
Расходы, в т.ч.:	806 196,88	782 439,98	-23756,90
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	135 948,00	135 948,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	61 009,00	59 127,00	-1882,00
Работы по обслуживанию МКД	216 898,00	197 810,00	-19088,00
Обслуживание пожарной сигнализации	20 400,00	20 400,00	0,00
Услуги управления	70 859,70	68 072,80	-2786,90
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	174 722,18	174 722,18	0,00
Услуги консьержа	126 360,00	126 360,00	0,00
Остаток денежных средств на конец периода	- 97 599,88	- 114 863,98	-17264,10
Входящий остаток по дому на начало 3 квартала 2021г.	- 445 948,02	- 445 948,02	0,00
Исходящий остаток по дому на конец 3 квартала 2021г.	- 543 547,91	- 560 812,01	-17264,10

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>
С ЗАБОТОЙ О ВАС,
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

